



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



07/04/2025 – PAZARTESİ – 17:00

DÖNEM : 2	Toplantı Yeri: Belediye Binası Meclis Toplantı Salonu
TOPLANTI : 4	Meclis BAŞKANI: Dr. Veysel TİRYAKİ
BİRLEŞİM : 1	Divan KATİBİ: Gülsen YILMAZ, Tuğba İPEK
Toplantı Katılım : Servet AKMAN, Metin TEPELİ, Gökçen B.BİRDOĞAN, Mehmet Nuri EMRE, Olca SULAR ve Oğulcan SAĞLAM katılım sağlamamış olup, diğer Belediye Meclis Üyelerinin tamamı katılım sağlamıştır.	

Altındağ Belediye Meclisi 07.04.2025 Pazartesi günü saat 17:00’de Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ Başkanlığında toplandı.

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Altındağ Belediye Meclis Toplantısı meclisi açıyorum, yoklamayı başlatıyorum. Buyrun.

Divan Katiplerinden Tuğba İPEK yoklama yaptı çoğunluğun olduğu görüldü.

Arkadaşlar önergelere geçiyorum.

İmarı tamamlanmış olan bölgelerde park alanı olarak ayrılan yerlerin tespitinin yapılarak, yapım çalışmalarının başlatılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Bölgemizde yapılmakta olan Kültür Merkezlerinin belli bölümlerine, Kültürümüze katkısı olan Şair, Yazar, Mimar gibi önemli şahsiyetlerin isimlerinin verilmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Kültür Merkezlerinde, atık pillerin çevreye zararları konusunda seminerler verilmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. İlçemizde bulunan Semt pazarlarının Altyapı problemi olanların araştırılarak gerekli bakım ve onarımlarının yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Belediyemize bağlı kültür Merkezlerinde eğitilebilir durumda olan engelli vatandaşlarımıza Bakır Rölyef, Çini, Seramik ve Heykel kursları verilmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Gençlik Merkezi ve Kültür Merkezlerimize, güneş enerjisi ile aydınlatma sistemi olmayanlara kurulumlarının yapılması, mevcut durumda olanlarında bakım ve onarımlarının yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Esnaf dernekleri ve ilgili kuruluşlarla ortak çalışmalar yapılarak, ilçemizdeki okullara Ecza dolabı ve ilk yardım setleri dağıtılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. 19 Mayıs Atatürk’ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramını kutlamak üzere gençlik merkezlerimizde etkinlikler düzenlenmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Belediyemiz mülkiyetinde olup, izinsiz olarak kullanılan yerlerin tespitinin yapılarak, yasal işlemler başlatılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Dijital şiddete yönelik farkındalığın artırılması ve sivil toplum kuruluşları ile kampanyalar yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. İlçemiz sınırlarındaki ağaçların bakımlarının yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Kış şartlarında hasar gören yol ve kaldırımların tespitinin yapılarak gerekli tamiratların yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. *Arkadaşlar ihalemizi yaptık. Altındağ’ın her tarafında tretuvar, bordür ve kaldırım çalışmasına başlayacağız. Kıştan önce malzememizi aldık. İşçilik ihalesi yaptık sadece. Artık bundan sonra sokaklarımızda çalışmalarımızı başlatmış olacağız. Asfalt konusunda bu ayın 11’inde ihalemiz var. Asfaltımızı da alacağız.takviye yapmamız lazım. Anneler Günü kutlanmasıyla ilgili hazırlıkların yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Belediyemizce çevrenin korunmasına yönelik vatandaşların bilinçlendirilmesi için eğitim ve seminerler düzenlenmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Baraj mahallesindeki vatandaşlarımızın taşıma hizmetinde kullanılmak üzere ring servisi talebine ilişkin, verilmiş olan önerge. *Baraj mahallesi ile ilgili bilgi vereyim arkadaşlar; geçen haftalarda da gittim oraya. Orası Büyükşehir Belediyesinin yetkisinde olduğu için dönüşüm yapılan bir alan. Kuzey Ankara 1. Etap ve 2. Etap olarak bundan 1-2 ay kadar önce Belediyemize devredildi. Altındağ Belediyesinde m2 olarak hiçbir yeri yok. Bu bölge Kentsel dönüşüm alanı olarak ilan edildiğinde Altındağ Belediyesine ait 300 bin dönüm arazi toplu bir şekilde Büyükşehir Belediyesine devredildi ve kanun gereği proje bittikten sonra buradan elde edilecek gelir Belediyeler arasında ilçe, Büyükşehir, varsa belde belediyeleri arasında taksim ediliyor. Şimdi geçenlerde gittik oraya; ciddi anlamda pazaryeri, vatandaşa sağlık ocağı acil ihtiyaç. Kültür merkezi ve kütüphane çok acil ihtiyaçlar. Aşağıdaki park alanına da insanların gelip gitmesi kolay değil. TOKİ’nin elinde arsalar var, onları istedik inşallah verecekler gibi. Bir çalışma yapalım dediler bayram öncesi. Birkaç arsa alabilirsek, oraya yatırımlarımızı yaparız bu sene içerisinde. Altındağ İlçesi Karacaören mahallesi 1508. Caddede bulunan kapalı pazaryerinin taziye veya kreş alanına dönüştürülmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Karacaören Mahallesi Mevlana caminin tuvalet sorunlarının çözülmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. *Arkadaşlar Karacaören mahallesinde şu anda bir bisiklet parkı yapıyoruz. Bu alan daha önce kapalı pazar haline getirilmiş. Maalesef kullanılmıyor. Benim gittiğimde de burayı farklı amaçlarla düğün salonu, spor tesisleri, halı saha olarak kullanmışlar. Bazı hizmetlerimizi oraya götürmemiz lazım. İnşallah bu sene, geçen yıla göre Altındağ’a bu bölge başta olmak üzere çok farklı hizmetler yapacağız. Arkadaşlar Cuma günü zaten faaliyet raporunu görüşeceğiz. Seçimlerden sonra, Belediyeyi devraldıktan sonra yani 2024 yılı rakamlarımızı, sonuçlarımızı enine boyuna burada tartışacağız. Cuma günü burada sunum yapacağım. 2024 yılında yatırıma ayırdığımız durum nedir? 2025’e ne şartlarla giriyoruz? Bunların hepsini göreceğiz. Bu sene 2024’ten daha iyi olmak zorundayız. Altındağ baraj mahallesinde bulunan aile sağlığı merkezinin tadilat çalışmalarının tamamlanmasına rağmen halen hizmete açılmadığı mahalle sakinleri tarafından dile getirilmektedir. Konuya ilişkin verilmiş olan önerge. *İlgili Müdürlüğe gönderiyorum arkadaşlar. Sağlık ocağını sağlık müdürlüğü açıyor. Diğer mahallelere yaptığımız gibi orayada Aile Sağlığı Merkezi açacağız. Önergelerin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir.****

Evet arkadaşlar meclis başkanlığına verilen dilekçe var okuyorum. “ **Grup başkanvekili olmam sebebiyle divan katipliği üyeliğinden istifa ediyorum.**” Ayhan Yazıcı MHP Grup Başkan Vekili hayırlısı olsun.

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Arkadaşlar henüz faaliyete sokmadığımız 14-15 tane araç satın aldık. Bunların 3 tanesi afetlerde kullanılmak üzere mobil mutfaklar. Bunların bir tanesi çorba ve yemek verilebilen kamyon bunu çok yakın bir zamanda, hatta bir kaç gün içerisinde hastaneler başta olmak üzere, üniversitelerde



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



sabahları çorba dağıtımını yapmaya devam edeceğiz. Bunu Büyükşehir Belediyesi’de zaman zaman yapıyor. Geçmiş dönemlerde de Altındağ Belediyesi olarak biz yapmıştık. Önümüzdeki günlerde siteler’deki çıraklara yönelik bir tesis yapacaktık. Zaten seçim beyannamemde de vardı. Arsayla ilgili problemlerimiz vardı bu çözüldü. Geçmiş dönemde benim dönemimde başlayan sitelerin çok uygun bir yerinde Belediye’ye ait bir arsa mahkemelikti bir cami derneği tarafından. Şuan ihale aşamasında. Oraya bir tesis yapacağız. sitelerdeki çıraklara da vakit geçirebilecekleri bir sosyal tesis yapmış olacağız. Perşembe günü saat 12:00’da yeni aldığımız araçların hizmete girmesi için sade bir tören yapmayı düşünüyoruz. Yemek araçlarımızdan da çorba ikramımız olur, hemde araçlarımızı hizmete sokmuş oluruz. Şu ana kadar alımı yapıp gelmeyen siteler bölgesine hizmet edecek biraz farklı çöp kamyonu ve konteynırları gelmedi. Onlar yetişmeyecek onları beklemeden böyle bir düşüncemiz var. Millet Bahçesinde yeni düzenlediğimiz alanda orayı da Meclis üyelerimiz önce görsün istiyoruz salonları ve fuar alanlarını. Ya da Fen işlerinde yapabiliriz. Perşembe günü vakti olanlar gelsin arzu ediyoruz.

Gündemin 01. Maddesi: Altındağ Belediye Meclisi 07.03.2025 tarihli Meclis tutanak özetleri. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:149)

Arkadaşlar yeni yapılan bir takım düzenlemelerle bütün belediyeleri ilgilendiren, bu encümen üyeliklerine komisyonlardaki çalışmalardan ücret alınamayağına yönelik bir takım mevzuat düzenlemeleri çıktı. Bunu bende Maliye Bakanlığı ile görüştüm. Ben bunun çözüleceğini umut ediyorum. Asıl amacı Belediye Meclisleri olmamasına rağmen kamu bürokrasisinde aynı yerde aynı anda bir kişinin birden fazla maaş alımını engellemek için çıkan bir yasa içine bu belediyelerin meclis üyeliklerini de sanki 100 bin TL-150 Bin TL ücret alıyormuş gibi bunlarda ilave edilmiş. Şimdi bunları tekrar düzelterek diye uğraşıyoruz. Onun için düzelineğine inanıyorum. Ama şuanda ki şartlarda Belediyelerin bir kısmı zaten ücret ödemiyor. Ama biz buna rağmen zaten kanunen de seçmek zorundayız. Encümene üye seçeceğiz. Denetim komisyonuna seçmiştik üye. Denetim komisyon maaşlarını arkadaşlara söyledim bu ay eski sistem ödeyin diye. Gelecek aya kadarda inşallah bu iler çözülür diye umut ediyorum. Çözülmez de farklı bir problem çıkarsa bizim boyumuzu aşan işler yapacak bir şey yok. Bilmeyen arkadaşlar için bilgilendirme yapmak istedim.

Gündemin 02. Maddesi: 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine göre, Belediye Meclis üyeleri arasından bir yıllığına, gizli oyla 3 **Encümen üyesinin** seçilmesine ilişkin, **Yazı İşleri Müdürlüğünün** 19/03/2025 tarih ve 305110 sayılı yazısı. Yazının müzakeresini oylarınızı sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:150)

Meclis Başkanı Dr. Veysel Tiryaki: Önergeyi okuyorum. Meclis Başkanlığına Altındağ, Encümen üyeliklerine Ayhan ERDOĞAN, Dönüş GÜRBÜZ, Vedat ATILGAN’ı öneriyoruz. Teklif edenler Ahmet AHİ, Ağalar KOCA, Ayhan YAZICI. Evet zarfları dağıtalım arkadaşlar başka önerge yok. (Gizli oylama yapıldı, oy sayım tamamlandı.)

Oylama sonuçlarını okuyorum Ayhan ERDOĞAN, Dönüş GÜRBÜZ ve Vedat ATILGAN bir yıllığına belediye encümen üyeliğine seçilmişlerdir hayırlı olsun.

Evet Arkadaşlar sadece bilgi olarak söylemek istiyorum yine belediyenin dışında çadır kurmuşlar memlekette çadır meraklısı çok demekki. Bugün Altındağ Belediyesi’nde dışarıda çadır kuran sendikaya ait bir tane sendika üyesi çalışan yoktur orada duranlar da Altındağ belediyesi ile uzaktan yakından ilgisi yoktur. İşten atıldık diyen adamları buraya getirirseniz hem atılanlara hem atıldık diyenlere ödül veririm. Ramazan’da bir tane adam atılmasın talimatı vermişim o atıldı denenler de belediyeden kendisi çıkmak isteyen insanlar bunların sayısını da söyleyim size 23 kişi. Belediye bize atsın biz daha çok para alalım kesinlikle sendika ile ilgisi yok. Arkadaşlar 1500 tane sendika üyesi vardı 1500 tane sendika üyesi idarenin istifa edin demesiyle nerede istifade Türkiye’de örneği var mı bunun? Cuma günü faaliyet raporunda işçilerin aldığı ücretleri tek tek hepsini anlatacağım kaç para alıyorlardı, bugün kaç para alıyorlar. Sendikaya 34 milyon TL borcumuz var mahkemeye vermişler beni bu aydan itibaren o borçlarını da ödemeye başlayacağız kurtulacağız bir daha borcumuz falan kalmamasın bunlara.

Gündemin 03. Maddesi: 5393 sayılı Belediye Kanunun 24. maddesine göre, Belediye Meclis üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan **ihtisas komisyonları** kurulması ve bu komisyonlara bir yıllığına üye seçilmesine ilişkin, **Yazı İşleri Müdürlüğünün** 19/03/2025 tarih ve 305133 sayılı yazısı. *Arkadaşlar komisyonları biliyoruz ekranda da var tek tek okumuyorum hepsini. Eğer inşallah problem olmazsa bu ikinci komisyonlar devam edecek problem olursa bu ay böyle devam edecek bakalım bilmiyorum şu anda 2 komisyonu*



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



da seçelim diyoruz yani mevcut düzenlemeye göre komisyonları seçmememiz gerekiyor ama biz şimdi seçelim uygulamayı sonuca göre yaparız. Önergeyi de sizlerin oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:151)

Gündemin 04. Maddesi: 5393 Belediye Kanununun 19. Maddesine göre, “Başkanlık divanında boşalma olması durumunda kalan süreyi tamamlamak üzere yenisi seçilir.” hükmü gereğince, boşalan katip üyeliği için gizli oyla seçim yapılmasına ve katip üyeliğe Hasan AKYOL’un seçilmesine ilişkin verilen önerge. Önergenin gündeme alınmasını Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Verilen önerge doğrultusunda gizli oyla katip üye için seçim yapılmasını Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:152)

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Evet zarfları dağıtalım arkadaşlar;

Oy verme işlemi tamamlandı. Oy sayım ve tasnifi için divan üyelerinin görevlendirilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Sayım tamamlandı. Sonucu açıklıyorum Divan Katip üyeliğine Hasan AKYOL arkadaşımız seçilmiştir, Hayırlı olsun. Gündem dışı konuşmak isteyen 2 kişi var. Evet buyrun.

MHP Grup Başkan Vekili Ayhan YAZICI: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri. Öncelikle geçmiş bayramınız mübarek olsun. MHP Grubu adına gündem dışı söz almış bulunmaktayım. Geçtiğimiz Cuma günü 4 nisan 1997 tarihinde ebediyete intikal eden Milliyetçi Ülkücü Hareketin kurucusu Başbuğumuz Alparslan TÜRKES’in 28. vefat yıl dönümünü izah ettik. Bu vesileyle merhum Başbuğumuza bir kez daha rahmet ve minnetle anıyor, fikirlerinin ve mücadelesinin bizlere ilelebet rehberlik edeceğini belirtmek istiyorum. Yine geçtiğimiz Cuma günü Türk Dünyasının bilge lideri Genel Başkanımız Sayın Devlet BAHÇELİ beyefendinin geçirdiği kalp ameliyatı sonrası dinlenme sürecini tamamlayarak Genel Merkezimizde mesaisine başlamış bulunmaktadır. Bizler için büyük bir sevinç kaynağı olmuştur. Sayın Genel Başkanımızın sağlığına kavuşur kavuşmaz mesaisine başlaması Türk Milletine olan hizmet aşkının en somut göstergesidir ve bizlere her daim örnek olmuştur. Bizlerde onun izinden yürüyerek, Ankaramız ve Ülkemiz için daha çok çalışmaya, daha fazla hizmet etmeye kararlılıkla devam edeceğiz. Ayrıca Liderimiz Sayın Devlet BAHÇELİ beyefendinin 66 günlük tedavi süresi boyunca özellikle sosyal medyada bazı art niyetli çevreler tarafından ortaya atılan mesnetsiz tezviratlar herkesin malumudur. Son derece çirkin ve insanlık onuruyla bağdaşmayan bu eylemler herhangi bir insanın sağlığı üzerinden dahi yapılmaması gereken vicdan ve ahlakla bağdaşmayan tutumlardır. Bu meskür dezenformasyon kampanyalarını yürüten insanlık dışı varlıkları şiddetle kınıyor ve lanetliyoruz. Bu vesileyle merhum Başbuğ’umuz Alparslan Türkeş’i bir kez daha rahmetle anıyor, Genel başkanımız Sayın devlet bahçeli beyefendiye sağlık afiyet diliyor, Genel başkanımız Sayın Devlet Bahçeli beyefendinin emrinde Ankaramız için gece gündüz demeden çalışmaya devam edeceğiz teşekkür ederim.

Akparti Meclis Üyesi Betül ÖZKAN: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri ve Kıymetli Katılımcılar sizleri saygı ve muhabbetle selamlıyorum. Çevre bilincini arttırmak ve sürdürülebilir bir gelecek inşa etmek adına önemli bir gün olan, “30 Mart Uluslararası Sıfır Atık Günü” sebebi ile AK parti Grubu adına söz almış bulunmaktayım. Sıfır Atık Hareketi, Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan’ın kıymetli eşi ve Birleşmiş Milletler Sıfır Atık Danışma Kurulu Başkanı, Sayın Emine Erdoğan hanımefendinin öncülüğünde 2017 yılında başlatılmıştır. Uluslararası Sıfır Atık hareketi dünyanın dikkatini çekerek, bir farkındalık oluşturmuş ve küresel bir çevre seferberliğine dönüşerek 7 yılda 7 kıtaya yayılmıştır. 2022 yılında Birleşmiş Milletler Genel Kurulu’nda 105 ülkenin desteği ile 30 Mart “Uluslararası Sıfır Atık Günü” olarak kabul edildi. Yine 2022 yılında “Birleşmiş Milletler Sıfır Atık Danışma Kurulu” kurulması duyuruldu ve “Emine Erdoğan hanımefendiye Danışma Kurulu Başkanlığı teklif edildi.” Sayın Emine Erdoğan hanımefendinin himayelerinde Sıfır Atık Hareketi tüm dünyada her yıl büyüyerek, daha çok insana ulaşmaktadır. Ne mutlu bize ki; sıfır atık hareketi Türkiye’nin öncülüğünde ülkemizin sınırlarını aşarak dünyada küresel bir farkındalık halkası oluşturmuştur. Bu yıl 30 Mart Uluslararası Sıfır Atık temasında "Moda ve Tekstilde Sıfır Atık"konusu seçildi. Dünyada ve Ülkemizde gerçekleştirilen etkinliklerde tekstil atıklarının geri dönüşümüne dikkat çekildi. Ülkemizde 2017 yılında başlayan Sıfır Atık Projesi kapsamında atıkların geri dönüşümü ile ekonomiye önemli katkılar sağlanmıştır. Doğal kaynakların korunması ve çevre kirliliğinin azaltılması yönünde somut adımlar atılmıştır. Ülkemizde 205.000 binada Sıfır Atık Yönetim Sistemine geçilmiştir. 25 Milyon Kişiye Sıfır Atık Eğitimi verilmiştir. 2017’de %13 olan atıkların geri kazanım oranı, 2024 yılında %36.08’e çıkmıştır. 7 yılda Sıfır Atık hareketi ile 32,5 milyon ton kağıt ve karton, (otuz iki buçuk milyon ton) 9.1



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



milyon ton plastik, (dokuz nokta bir milyon ton) 3.1milyon ton cam, (üç nokta bir milyon ton) 6.4 milyon ton metal, 23.4 milyon ton organik ve diğer geri dönüştürülebilir atıklar olmak üzere Toplam 74.5 milyon ton atık ekonomimize kazandırılmıştır. Sıfır atık hareketi ile 552 milyon 700 bin ağaç kesilmekten kurtarılmış, 150 milyon ton sera gazı salınımı önlenmiş, 227.3 milyar kilovat saat enerji tasarrufu sağlanmıştır. Sıfır atık hareketi ile geri dönüşümle 256 milyar TL ekonomiye kazandırılmıştır. Böylece 10 milyon hanenin yıllık elektrik faturası kadar tasarruf sağlanmıştır. 10 şehir hastanesi veya 500'den fazla okul inşa edebilecek büyüklükte kaynak oluşturulmuştur. Yüzbinlerce kişiye istihdam sağlayarak işgücüne katkıda bulunulmuştur. Sıfır atık hareketi ile Sudan 1.71 trilyon litre tasarrufla, İstanbul'un 7 yıllık su tüketimine eşdeğer su tasarrufu sağlanmıştır. 10 milyar insanın 1 yıl boyunca her gün düş almasına yetecek kadar su kazanımı elde edilmiştir. Petrolden 54.6 milyar litre tasarruf ile Türkiye'deki tüm araçların yıllık yakıt tüketimi kadar kazanım elde edilmiştir. Bu kazanımlar yalnızca rakamsal değil, aynı zamanda geleceğimizin teminatıdır. Çünkü her geri dönüşen atık, her tasarruf edilen su, her korunan ağaç; çocuklarımız için daha yaşanabilir bir dünya demektir. Bu vesileyle, Sayın Emine Erdoğan Hanımefendi'ye, ortaya koyduğu liderlik, vizyon ve kararlılık için en içten şükranlarımızı sunuyoruz. Bizler Onun himayelerinde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığımızın çalışmaları ile birlikte, ortak evimiz dünyaya karşı sorumluluklarımızı yerine getirmeye kararlıyız. Tüm doğa dostlarının bu farkındalık hareketinde yer almalarını "Ortak Evimiz Dünyamız" için temenni ediyoruz. Cumhurbaşkanımızın "Dünya beşten büyüktür ve daha adil bir dünya mümkündür" sözünden ilham alarak çevre alanında da daha adil, daha duyarlı, daha sürdürülebilir bir gelecek için hep birlikte çalışmaya kararlıyız. 30 Mart Uluslararası Sıfır Atık Gününü kutluyor, Tüm dünyayı atıksız dünya hayalimize ortak olmaya davet ediyoruz. Kalın sağlıklıla.

Belediye meclisi 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince gündemdeki diğer maddelerin görüşülmesi için, bir sonraki birleşimin 08.04.2025 tarih ve saat 17:00'de yapılmak üzere birleşime son veriyorum.

Dr. Veysel TİRYAKİ
Meclis Başkanı

Gülşen YILMAZ
Katip Üye

Tuğba İPEK
Katip Üye

Rap : B.BAŞAL
Şef : H.FİDAN
Y. İşl. Müd. : İ.ÖZÇELİK



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



08/04/2025 – SALI – 17:00

DÖNEM : 2	Toplantı Yeri: Belediye Binası Meclis Toplantı Salonu
TOPLANTI : 4	Meclis BAŞKANI: Mehmet Emin AYZ
BİRLEŞİM : 2	Divan KATİBİ: Gülsen YILMAZ, Hasan AKYOL
Toplantı Katılım : Ak Parti ,CHP ve MHP Belediye Meclis Üyelerinin tamamı katılım sağlamıştır.	

Altındağ Belediye Meclisi 08.04.2025 Salı günü saat 17:00'de Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYZ Başkanlığında toplandı.

Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYZ: Altındağ Belediye Meclis Toplantısı meclisi açıyorum, yoklamayı başlatıyorum. Buyrun.

Divan Katiplerinden Hasan AKYOL yoklama yaptı çoğunluğun olduğu görüldü.

Gündemin 01. Maddesi: Altındağ Belediye Meclisi 07.04.2025 tarihli Meclis tutanak özetleri. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:153)

Gündemin 02. Maddesi: Mevcut Memur Kadrolarının İptal-İhdasına ilişkin, **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün** 11.03.2025 tarih ve 301342 sayılı yazısı. Yazının burada görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. *Bu rutin her yıl alınan bir karar Arkadaşlar. Kadroların bazılarının alınmayacağı için iptal ediliyor, tekrar bazı kadro ihtiyaçlarında mesela 5. Dereceye düştüğü için bir mühendise kadro veremediğimiz zaman o kadrolarda ihdas ediliyor. Personel alımı değil yani bu. Bütün Belediyeler iptal ettiği kadar ihdasta ettiriyorlar. Sadece yeni kadrolar açılıyor, diğer kadrolar iptal ediliyor durum bu. Geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:154)*

Gündemin 03. Maddesi: Belediye Başkanlığımız ile yapılan kat karşılığı inşaat sözleşmelerinin gerek görülmesi halinde fesih edilebilmesi konusunda Belediye Başkanlığımızı temsilen Belediye Başkanı Dr.VeySEL TİRYAKİ'ye ya da yetkilendirdiği personele yetki verilmesine ilişkin, **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** 25.03.2025 tarih ve 307741 sayılı yazısı. Yazının burada müzakeresini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:155)

Gündemin 04. Maddesi: Denetim komisyon raporunun meclise sunulması. *Arkadaşlar kanun gereği Meclis Başkanına veriliyor ve bizler Grup odalarına Denetim Komisyon Raporunu dağıttığımız için okutulmadan meclise sunduğumuzu bilgilendirmek istiyoruz. Bu oylanacak bir şey değil. Onun için raporun meclise sunulması, Yönetmeliğin 2. Maddesi gereği sadece okutulması gerekir, gündemde bu şekilde bir madde var. Okutulmamasının sebebi ise tüm Gruplara dağıtımı yapıldığı için. Teşekkür ediyorum.*

Gündemin 05. Maddesi: D-191 arşiv numaralı Ulubey-Karacakaya Gecekondü Önleme Bölgesindeki Güneşevler Mahallesi 24262 ada 1 ve 2 parsellerin imar planı değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 08.04.2025 tarih ve 309108 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:156)

Gündemin 06. Maddesi: D-190 arşiv numaralı Beşikkaya Mahallesi 22505 ada 4 parselin, 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. *Arkadaşlar burası kat yüksekliği ile alakalı. 6 kat talep edilmiş bir okul alanı. Ama bütün okullara 5 kat verdiğimiz için, ve ruhsatta 5 kat olduğu için 5 kat verdik. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:157)*



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Gündemin 07. Maddesi: A-522 arşiv nolu İlçemiz Karapürçek Mahallesi 24670 ada 1 parsel için hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 4 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:158)

Gündemin 08. Maddesi: A-523 arşiv nolu Örnek Mah. 4524 adanın, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 5 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:159)

Gündemin 09. Maddesi: İlçemizdeki Kültür Merkezlerinde ev ekonomisi konusunda eğitici çalışmalar yapılmasına ilişkin, **Plan ve Bütçe Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:160)

Gündemin 10. Maddesi: Bölgemizde bulunan okullarla irtibata geçilerek, okullar arasında çeşitli yarışmalar düzenlenmesine ilişkin, **Dış İlişkiler Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:161)

Gündemin 11. Maddesi: Çevre kirliliğinin önlenmesi için ilgili kurum ve kuruluşlarla çalışmalar yapılmasına ilişkin, **Çevre ve Sağlık Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:162)

Belediye meclisi 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince gündemdeki diğer maddelerin görüşülmesi için, bir sonraki birleşimin 09.04.2025 tarih ve saat 17:00'de yapılmak üzere birleşime son veriyorum.

Mehmet Emin AYAZ
Meclis I. Başkan V.

Gülşen YILMAZ
Katip Üye

Hasan AKYOL
Katip Üye

Rap : B.BAŞAL
Şef : H.FİDAN
Y. İşl. Müd. : İ.ÖZÇELİK



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



09/04/2025 – ÇARŞAMBA – 17:00

DÖNEM : 2	Toplantı Yeri: Belediye Binası Meclis Toplantı Salonu
TOPLANTI : 4	Meclis BAŞKANI: Mehmet Emin AYAZ
BİRLEŞİM : 3	Divan KATİBİ: Tuğba İPEK, Hasan AKYOL
Toplantı Katılım : Ak Parti ,CHP ve MHP Belediye Meclis Üyelerinin tamamı katılım sağlamıştır.	

Altındağ Belediye Meclisi 09.04.2025 Çarşamba günü saat 17:00’de Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ Başkanlığında toplandı.

Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Altındağ Belediye Meclis Toplantısı meclisi açıyorum, yoklamayı başlatıyorum. Buyrun.

Divan Katiplerinden Hasan AKYOL yoklama yaptı çoğunluğun olduğu görüldü.

Gündemin 01. Maddesi: Altındağ Belediye Meclisi 08.04.2025 tarihli Meclis tutanak özetleri. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:163)

Gündemin 02. Maddesi: İlçemizde bulunan bozuk yolların asfaltlanarak bakım ve onarımının yapılmasına ilişkin, **Altyapı Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:164)

Gündemin 03. Maddesi: İlçemiz sınırları içerisindeki okullarla irtibata geçilerek, okul araç ve gereçlerin eksikliklerinin belirlenerek, Belediyemiz imkanları ölçüsünde yardım yapılmasına ilişkin, **Eğitim ve Kültür Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 4 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:165)

Gündemin 04. Maddesi: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan parklar, çocuk oyun alanları, vb. sosyal aktivite alanlarında, vatandaşın güvenliğini tehlikeye atacak unsurların bulunup bulunmadığı incelenerek, müdürlüklerce gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin, **İnceleme ve Araştırma Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:166)

Gündemin 05. Maddesi: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Başpınar ve Feridunçelik mahallelerimizde pazar alanı bulunmaması, en yakın kurulan pazarların bu mahallelere uzak olması ve vatandaşın gelen yoğun talepler doğrultusunda bu mahallelerimize pazar yeri yapılmasına ilişkin, **İnceleme ve Araştırma Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 4 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:167)

Gündemin 06. Maddesi: İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Gültepe mahallesinde Pazar yeri ve kreş bulunmamaktadır. En yakın Pazar yerinin uzak olması ve çalışan nüfus oranı göz önünde bulundurularak kreşin olmaması vatandaşın mağdur etmektedir. Vatandaşlardan gelen yoğun talepler doğrultusunda bu mahallemize pazar yeri ve kreş yapılmasına ilişkin, **İnceleme ve Araştırma Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 5 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:168)

Gündemin 07. Maddesi: İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren kuaför ve güzellik salonlarının, işyeri açma ve çalışma ruhsatı bakımından denetlenmesine ilişkin, **Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:169)



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Gündemin 08. Maddesi: 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı münasebetiyle, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile ortaklaşa çalışmalar yapılmasına ilişkin, **Gençlik ve Spor Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:170)

Gündemin 09. Maddesi: İlçemiz sınırları içerisinde izinsiz patlayıcı madde üreten ve satışını yapan işyerlerinin denetimlerinin yapılmasına ilişkin, **Hukuk Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 6 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:171)

Gündemin 10. Maddesi: İlçemizde geri dönüşüm ve enerji tasarrufu konulu çalışmalar düzenlenmesine ve bu konuda hizmet veren merkezlerle işbirliği yapılmasına ilişkin, **Sivil Toplum Kuruluşları İle İşbirliği Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 4 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:172)

Gündemin 11. Maddesi: İlçemiz sınırlarında vatandaşlarımız için tarımda örgütlenmeye teşvik, gıda güvenilirliği ve tedarik zincirinin gelişimine yönelik etkinlikler yapılmasına ilişkin, **Tarım Hayvancılık ve Kırsal Kalkınma Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:173)

Gündemin 12. Maddesi: Ulaşım zorluğu çekilen mahalleler tespit edilerek ilgili kurum ve kuruluşlara iletilmesi ve gerekli çalışmaların yapılmasına ilişkin, **Ulaştırma ve Trafik Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:174)

Gündemin 13. Maddesi: Aile bireylerinin beraber sosyalleşebileceği etkinlikler düzenlenmesine ilişkin, **Aile ve Sosyal Hizmetler Komisyonunun** 21.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:175)

Gündemin 14. Maddesi: Belediyemiz tarafından insan hakları konusunda vatandaşların bilinçlendirilmesine için eğitim ve seminerler düzenlenmesine ilişkin, **İnsan Hakları ve Eşitlik Komisyonunun** 28.03.2025 tarih ve 3 nolu raporu. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:176)

Belediye meclisi 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince gündemdeki diğer maddelerin görüşülmesi için, bir sonraki birleşimin 10.04.2025 tarih ve saat 17:00'de yapılmak üzere birleşime son veriyorum.

Mehmet Emin AYAZ
Meclis I. Başkan V.

Tuğba İPEK
Katip Üye

Hasan AKYOL
Katip Üye

Rap : B.BAŞAL
Şef : H.FİDAN
Y. İşl. Müd. : İ.ÖZÇELİK



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



10/04/2025 – PERŞEMBE – 17:00

DÖNEM : 2	Toplantı Yeri: Belediye Binası Meclis Toplantı Salonu
TOPLANTI : 4	Meclis BAŞKANI: Mehmet Emin AYAZ
BİRLEŞİM : 4	Divan KATİBİ: Gülsen YILMAZ, Hasan AKYOL
Toplantı Katılım : Ak Parti ,CHP ve MHP Belediye Meclis Üyelerinin tamamı katılım sağlamıştır.	

Altındağ Belediye Meclisi 10.04.2025 Perşembe günü saat 17:00’de Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ Başkanlığında toplandı.

Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Altındağ Belediye Meclis Toplantısı meclisi açıyorum, yoklamayı başlatıyorum. Buyrun.

Divan Katiplerinden Gülsen YILMAZ yoklama yaptı çoğunluğun olduğu görüldü.

Gündemin 01. Maddesi: Altındağ Belediye Meclisi 09.04.2025 tarihli Meclis tutanak özetleri. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:177)

Gündemin 02. Maddesi: İmarı tamamlanmış olan bölgelerde park alanı olarak ayrılan yerlerin tespitinin yapılarak, yapım çalışmalarının başlatılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:178)

Gündemin 03. Maddesi: Bölgemizde yapılmakta olan Kültür Merkezlerinin belli bölümlerine, Kültürümüze katkısı olan Şair, Yazar, Mimar gibi önemli şahsiyetlerin isimlerinin verilmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Dış İlişkiler Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:179)

Gündemin 04. Maddesi: Kültür Merkezlerinde, atık pillerin çevreye zararları konusunda seminerler verilmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Çevre ve Sağlık Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:180)

Gündemin 05. Maddesi: İlçemizde bulunan Semt pazarlarının Altyapı problemi olanların araştırılarak gerekli bakım ve onarımlarının yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Altyapı Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:181)

Gündemin 06. Maddesi: Belediyemize bağlı kültür Merkezlerinde eğitilebilir durumda olan engelli vatandaşlarımıza Bakır Rölyef, Çini, Seramik ve Heykel kursları verilmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Eğitim ve Kültür Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:182)

Gündemin 07. Maddesi: Gençlik Merkezi ve Kültür Merkezlerimize, güneş enerjisi ile aydınlatma sistemi olmayanlara kurulumlarının yapılması, mevcut durumda olanlarında bakım ve onarımlarının yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. . Konunun **İnceleme ve Araştırma Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:183)

Gündemin 08. Maddesi: Esnaf dernekleri ve ilgili kuruluşlarla ortak çalışmalar yapılarak, ilçemizdeki okullara Ecza dolabı ve ilk yardım setleri dağıtılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:184)



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Gündemin 09. Maddesi: 19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramını kutlamak üzere gençlik merkezlerimizde etkinlikler düzenlenmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Gençlik ve Spor Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:185)

Gündemin 10. Maddesi: Belediyemiz mülkiyetinde olup, izinsiz olarak kullanılan yerlerin tespitin yapılarak, yasal işlemler başlatılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Hukuk Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:186)

Gündemin 11. Maddesi: Dijital şiddete yönelik farkındalığın artırılması ve sivil toplum kuruluşları ile kampanyalar yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Sivil Toplum Kuruluşları İle İşbirliği Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:187)

Gündemin 12. Maddesi: İlçemiz sınırlarındaki ağaçların bakımlarının yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Tarım, Hayvancılık ve Kırsal Kalkınma Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:188)

Gündemin 13. Maddesi: Kış şartlarında hasar gören yol ve kaldırımların tespitin yapılarak gerekli tamiratların yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Ulaştırma ve Trafik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:189)

Gündemin 14. Maddesi: Baraj mahallesindeki vatandaşlarımızın taşıma hizmetinde kullanılmak üzere ring servisi talebine ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Ulaştırma ve Trafik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:190)

Gündemin 15. Maddesi: Anneler Günü kutlanmasıyla ilgili hazırlıkların yapılmasına ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **Aile ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:191)

Belediye meclisi 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince gündemdeki diğer maddelerin görüşülmesi için, bir sonraki birleşimin 11.04.2025 tarih ve saat 14:00'da yapılmak üzere birleşime son veriyorum.

Mehmet Emin AYAZ
Meclis I. Başkan V.

Gülşen YILMAZ
Katip Üye

Hasan AKYOL
Katip Üye

Rap : B.BAŞAL
Şef : H.FİDAN
Y. İşl. Müd. : İ.ÖZÇELİK



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



11/04/2025 – CUMA – 14:00

DÖNEM : 2	Toplantı Yeri: Belediye Binası Meclis Toplantı Salonu
TOPLANTI : 4	Meclis BAŞKANI: Dr. Veysel TİRYAKİ
BİRLEŞİM : 5	Divan KATİBİ: Gülsen YILMAZ, Hasan AKYOL
Toplantı Katılım : Ak Parti ,CHP ve MHP Belediye Meclis Üyelerinin tamamı katılım sağlamıştır.	

Altındağ Belediye Meclisi 11.04.2025 Cuma günü saat 14:00'da Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ Başkanlığında toplandı.

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Altındağ Belediye Meclis Toplantısı meclisi açıyorum, yoklamayı başlatıyorum. Buyrun.

Divan Katiplerinden Gülsen YILMAZ yoklama yaptı çoğunluğun olduğu görüldü.

Gündemin 01. Maddesi: Altındağ Belediye Meclisi 10.04.2025 tarihli Meclis tutanak özetleri. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:192)

Gündemin 02. Maddesi: Evlendirme Şube Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmete açılacak olan "Millet Bahçesi Düğün Salonu" için 2025 yılında uygulanacak ücretin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/f maddesi uyarınca karar alınmasına ilişkin, **Mali Hizmetler Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 309617 sayılı yazısı. 1-2 tane görsel var sunumda Arkadaşlar. Faaliyet raporu sunumundan sonra görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:203)

Gündemin 03. Maddesi: Ücret Muafiyetlerine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 287975 sayılı yazısı. Yazının burada görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. *Arkadaşlar bölgemizde bazı yerlerde inşaat yapacak müteahhitlerden Belediye hizmet ücretlerinin %50 olarak alınması, eksik olarak alınması yani onlara avantaj sağlanması amacıyla gelen bir madde. Bundan muhalefet gruplarının da bilgisi olduğunu düşünüyorum. Maddeyle ilgili görüş beyan eden ? Yok? Yani bölgemizdeki inşaat yapacak firmalara bazı Altındağ'da belediyenin almak istediği ücretleri geçmiş yıllarda tamamını almıyorduk şimdi %50'sini alacağız. Bunu da daha sonra ben detaylı bilgi veririm. Büyükşehir belediyesinin de almasını istemedim asıl parayı Büyükşehir belediyesi alıyor inşaatla uğraşanlar bilirler bunu Mansur bey buna evet demişti ama oradan hukuk komisyonu buna itiraz etmiş asıl Büyükşehirin almaması gerekir parayı çünkü paranın çoğu onlara gidiyor bir vaktim olmadı onları izah edeceğiz yani Büyükşehir'den de çıkarmamız lazım. Altındağ belediyesi ücretlerin %50 sinden vazgeçiyoruz kısaca. Geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:193)*

Gündemin 04. Maddesi: F-086 arşiv numaralı Ulubey-Karacakaya Gecekondu Önleme Bölgesindeki Feridun Çelik Mahallesi 24117 ve 24118 adalara ilişkin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 309248 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:194)

Gündemin 05. Maddesi: F-087 arşiv numaralı Ulubey-Karacakaya Gecekondu Önleme Bölgesindeki Battalgazi Mahallesi 24337 ada 2 parselin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310233 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:195)

Gündemin 06. Maddesi: F-088 arşiv numaralı Ulubey-Karacakaya Gecekondu Önleme Bölgesindeki Ulubey Mahallesi 23398 ada 2 parselin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310255 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:196)



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Gündemin 07. Maddesi: F-089 arşiv numaralı Ulubey-Karacakaya Gecekondu Önleme Bölgesindeki Ulubey Mahallesi 24249 ada 1 parselin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310261 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:197)

Gündemin 08. Maddesi: F-090 arşiv numaralı Ulubey-Solfasol Gecekondu Önleme Bölgesindeki Ulubey Mahallesi 24605 ada 2 parselin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310326 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:198)

Gündemin 09. Maddesi: F-091 arşiv numaralı Karapürçek Gecekondu Önleme Bölgesindeki Karapürçek Mahallesi 24056 ada 5 ve 9 parsellerin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310365 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:199)

Gündemin 10. Maddesi: F-092 arşiv numaralı Karapürçek Mahallesi 22617 ada 2 parselin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310371 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:200)

Gündemin 11. Maddesi: F-093 arşiv numaralı Karapürçek Mahallesi 21243 ada 5 parselin İmar Planı Değişikliğine ilişkin, **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 310385 sayılı yazısı. Konunun **İmar ve Şehircilik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:201)

Gündemin 12. Maddesi: Belediyemizce çevrenin korunmasına yönelik vatandaşların bilinçlendirilmesi için eğitim ve seminerler düzenlenmesine ilişkin, verilmiş olan önerge. Konunun **İnsan Hakları ve Eşitlik Komisyonuna** havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:202)

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Bugün 2024 Faaliyet raporu Meclis Başkan Vekilinin Başkanlığında gerçekleşeceğinden, ben Meclis Başkanvekilini davet ediyorum kendim de yerime geçiyorum Arkadaşlar.

Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Herkese hayırlı günler Arkadaşlar 13. maddenin görüşmelerine geçmeden önce konuşacak arkadaşlar Servet Akman ve Ağalar Koca. Sunumdan sonra söz vereceğim. 2024 yılı faaliyet raporu için sunumu yapmak üzere Altındağ belediye başkanı Veysel Tiryaki'yi kürsüye davet ediyorum. Buyrun.

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: (Meclis ekranına yansıtılan görsel meteryal ve resimler eşliğinde) Arkadaşlar, meclis başkan vekilim ve meclisin saygıdeğer üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum yeni dönemde bir yılımızı tamamladık ve belediyemizin bir yıllık faaliyet raporlarının görüşülmesine geldi. 9 ayı bizim yönettiğimiz 12 aylık faaliyet raporunu burada görüşeceğiz. Bu nedenle, bu dönemde yapılanları sizlerle paylaşmak istiyorum. Bundan sonra da söz almak isteyen arkadaşlar da tabii ki konuşmalarını yapabilirler. 2024'e geçmeden önce benim bıraktığım yıl 2018 yılı bütçe rakamlarını sizlerle paylaşmak istedim. 2018 yılında gerçekleşen bütçede yatırım giderleri ekranda da gördüğünüz gibi %45 yatırım yani bütçenin 45'i halka harcanıyormuş. Arkadaşlar personel giderleri %29, cari harcamalar yakıt elektrik telefon ve benzeri harcamalar bütçenin %18'i, ve bütçenin gerçekleşme oranı da %96.7 yani tahmin edilen bütçe hemen hemen %100'e yakın bir oranda gerçekleşmiş 2018'de. 2018'de biz bütçeyi bu şekilde bıraktık ve Ayrıldığımızda o günkü paralarla ben bunu sizlere daha önce de sunmuştum o günkü rakamlarla 1.465.000.000 TL parayla nakite çevrilebilecek taşınır ya da taşınmaz bırakarak ayrıldık ve 2019 yılına geldiğimizde bunun üç ayını biz yönettik üç ay sonrası yeni yönetim tarafından geldi ve bir yıl önce %45 olan yatırım 2019 yılında %29'a personel giderleri %29'dan bir yıl içinde %52'ye cari giderler %18 taşınmaz satışları zaten başlamış aynı yıl 2019'da %18 bütçe açığı çıkmış 50 milyon TL o günkü parayla, gerçekleşen bütçe %77'i gerçekleşiyor. 2020 yılına geldiğimizde yatırım harcamaları %27'ye yatırım harcamaları arkadaşlar vatandaşa harcanan paralar nasıl düşüyor personel giderleri %51 cari harcamalar %16'ya taşınmaz satışları yüzde 8,5 kurumlardan gelen hibeler bu 2020 yılında bütçe açığı o günkü parayla 10 milyon TL



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



ve bütçe gerçekleşmesi yüzde 85 olmuştur. 2021 yılına geldiğimizde yatırım harcamaları %32 personel giderleri %43 bakın arkadaşlar biraz önce %51 bu rakam biraz azalmış cari harcamalar yine aynı oranlarda burada taşınmaz satışları yüzde 9,5 civarında ve ilk defa bu yıl belediyenin gelir ve gider dengesi kendisini karşılıyor taşınmaz satışlarına rağmen 43 milyon TL o günkü parayla taşınmaz satılmış ve %4 bütçe fazlası veriyor. Yani burada 2021 yılında borçlanmadan bir yıl götürülüyor ve dikkat ederseniz bütçe gerçekleşmesi de %102 tahmin edilenden daha fazla bir gelir elde ediliyor 2021’de. 2022 yılına geçiyoruz yatırım harcamaları %36, personel giderleri %37, %51’lerden 43’lerden %37’ye düşüyor cari giderler biraz artıyor taşınmaz satışları artmaya başlıyor 112 milyonluk gayrimenkul satılıyor ve ciddi anlamda kamu kurumlarından hibe geliyor 2022’de %13 bugünkü parayla satılan taşınmazlardan daha fazla ve tekrar bütçe açığı oluşuyor. Ve tekrar bütçe açığı oluşuyor Ve bütçe gerçekleşmesi 2022 yılında %80 ‘lere düşüyor. 2023 yılına geliyoruz bu artık son yıl arkadaşlar bir bütçe yapılıyor çok anormal bir bütçe 2.164.000.000. bir bütçe yapılıyor ve bu bütçe meclisten geçiyor bunun %22’si yatırıma gidiyor aslında bu yatırım falan değil şimdi söyleyeceğim %22 yatırıma gidiyor %22 zaten borçlanıyor personel giderleri %61 oluyor %29 la başlamıştık cari giderler %14 normal ,taşınmaz satışları bakın yaklaşık 400 milyona yakın %22 gayrimenkul satılıyor %22 borçlanılıyor bütçe açığı veriyoruz ve buna rağmen %22 yatırım yapılıyor ve bütçe gerçekleşme oranı %70. 2024 yılında ilk üç ayı bu yöntemle yönetiliyor şimdi görevi devralıyoruz ve 1 Nisan itibari ile ilk üç ayda da 106 milyon bütçe açığı veriyoruz yani giderlerimiz ilk üç ayın gideri 106 milyon daha fazla gelirimizden bu şartlarda görevi devraldım 31 Mart 2024 tarih 31 Mart 2019 arasında bu belediyenin toplam 1.132.000.000 TL ben size sunmuştum arkadaşlar kaç defa böyle borçla devraldık bu borcu ödeyemediğimiz için, bu borç faizleri ile birlikte 1.300.000.000 milyon oldu. Yani şu an benim devraldığımdeki borç aslında 1 milyar 300 milyon TL borç ve farklı bir yönetim modeli uygulayalım dedik ve 1 Nisan itibari ile gerçekten o zaman hükümetin tasarruf tedbirleri falan daha başlamamıştı ciddi anlamda tasarruf tedbirleri uyguladık ve bazı basın organlarında da yansıdı bakın tiryakiden kemer sıkma atağı diye asıl tarihlere bakın 2 Mayıs’ta çıkmış bu haberler. Mali disiplini sağlayalım arzu ettik belediyenin tüm birimlerinde tasarruf elde edelim, personel giderlerini azaltalım, hurda araç gereçlerden kurtulalım, kiralık arabalardan kurtulalım ,bir çok tedbir aldık ve ilk mecliste yani nisan ayında müdürlük sayısını azalttık 17’ye düşürdük. aslında 2-3 müdürlük daha düşürülebilir. Sık sık belediye birimleri ile toplantılar yaptık yeni yönetim anlayışına ayak uydurulsun diye sık sık en alttaki birimdeki personellerine kadar yüzlerce toplantılar yaptık sadece Müdürlerle değil zaten tekrar ediyorum önümüzdeki günlerde de yapacağız çünkü personelle yapıyoruz biz bu işi kendimiz yapmıyoruz. Görevi devraldığımızda 2489 olan personel sayısı bu 2024 faaliyet raporu olduğu için bunu söylüyorum personel sayımız 2049 kişiye düşürülmüştür. 2024 yılı bütçe rakamlarını sunuyorum arkadaşlar; Sizin elinizdeki faaliyet raporundan farklı 1-2 madde var burada biraz daha dikkatli dinlerseniz soru sorma veya konuşma ihtiyacı o konularla ilgili oluşmayabilir bütçe ödeneği 2.750.000.000 küsürdü arkadaşlar 2023 yılında bütçe gerçekleşmesi 1 milyar 600.000.000. 400 milyonu gayrimenkul satışı 360 milyonu da borçlanma böyle olduğu halde 1.600.000.000 olan bütçeyi 2.750’ye çıkarmışız 2024 yılında böyle bir bütçenin gerçekleşmesi mümkün olmadığı için arkadaşlara dedim ki gelir gelmez harcamaları %35 azaltmak zorundayız geldiğim gün nisan mayıs ayında ve 2.750 diye bir bütçe olmaz olsa olsa 1.800 gerçekleşir diye bekliyordum ama arkadaşlar personellerimizin gayretiyle çalışanların gayretiyle bütçe 2.129.000.000 gerçekleşti yani bütçe gerçekleşmesi %77 olabildi oysa ben bu kadar da beklemiyordum çok afaki bir rakamdı. Arkadaşlar sağlıklı bir bütçe yapamayan hiçbir yerin başarı şansı yok onun için gerçekçi bir bütçe yapmamız lazım bakın 2.750.000.000 bütçemiz 2024 yılında. Biz 2025’te de 2.900 yaptık. 150 milyonu yedek ödenek. Şimdi bütçe rakamlarını tekrar okuyorum personel giderleri %69’a düştü benim görevi devraldığımdaya yani nisan ayı personel giderleri yüzde 80’de cari gider de biraz azalma var, taşınmaz satışları %9 civarında bu dönemde tarihlerine de bakmak lazım önemli bir kısmı ilk üç ayda. Arkadaşlar bizim tabloda 9 milyon bütçe fazlası görünüyor bizim tabloda. oysa sizin elinize verdiğimiz faaliyet kitapçıklarında 180 milyon bütçe fazlası görünüyor ben şunu söylemek istiyorum arkadaşlar 131 milyon TL’ye bina aldık biliyorsunuz o binayı aralık ayında aldık biraz sonra resmini gösteririm ben şu anda size sunduğumda o binanın parasını aralıkta ödemişim gibi işlem yapıyorum aralıkta aldık ama ödemeyi biz 2 Ocak’ta ödedik. Ocak ayında ödediğimiz için gerçek Belediye hesaplarında 2025 yılında ödendi gözüküyor ben onu 2024’te göstermek istiyorum çünkü 2024’ün parasıyla ödedim Ödemiş gibi yaptığımızda düşündüğümüzde bu belediye buna rağmen dokuz on milyon TL bütçe fazlası %77’de bütçe gerçekleşmesi sağlandı 2024 yılında bunun dokuz Ay’ı biz yönettiğimiz halde. Geçmiş dönemden gelen borçları sizlerle paylaşmak istiyorum arkadaşlar firmalara olan borç firmalara 187 milyon borcun tamamı ödenmiştir. Memur, işçi ve şirket personellerine 173 Milyon Lira ikramiye kıdem tazminatı tamamı ödenmiştir. Bunun 80 Milyon Lirası kredi alınmıştır meclisten aldığım ilk kredi. bu kredinin belediyelere nasıl batırdığını görün geçen hafta sordum bizim borç aldık meclisten karar aldık 80 milyon her ay kaç para ödüyoruz 2.600.000 TL her ay borç ödüyoruz geçen hafta sordum ne kadar borcumuz kaldı bunu 80 Milyon kredi çekmişiz temmuzdan beri de ödüyoruz 140 milyon borcumuz kaldı. Vergi Dairesine arkadaş borcun tamamı ödenmiştir 320 -350 milyon civarındaydı vergi dairesine belediyenin borcu kalmamıştır. Sosyal güvenlik kurumuyla bugün de aradım mücadele ediyoruz anlamak mümkün değil arkadaşlar her ay 30- 40 milyon TL faiz işliyor borcunuza her ay ben size bu borç ocak ayından itibaren de SGKlarımızı ödemeye başladık yani dokuz ay boyunca biz de ödemedik. SGK ile mahsuplaşma yoluyla herhangi bir uzlaşmaya varamadık önümüzdeki hafta falan bunları çözmemiz lazım diye ümit ediyorum veya çözemezsek altından kalkamayacağımız bir borç yani her ay 30 40 milyon faiz işliyor.



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



kiralık araçların tamamı gitmiştir. Beş yıl (2019-2024) boyunca hiçbir iş makinası alınmamıştır kiralama yöntemine gidilmiştir ben giderken 7 tane Eskavator vardı şuanda üç tane Eskavatorümüz var şu anda ciddi kamyon ihtiyacımız var yeni tabi temizlik araçlarından kamyonlara fırsat gelmedi yeni alınan araçları biliyorsunuz dün de 14-15 tane aracı devreye soktuk Arkadaşlar. Bazı meclis üyesi arkadaşlarımız hem muhalefet grubundan hem Cumhuriyet'ten meclis üyesi arkadaşlarımız vardı herkese teşekkür ediyorum arkadaşlar. Bunların tamamının mülkiyeti belediyemiz tarafından alınmıştır toplam alınan araç sayısı 45'i bulmuştur bugüne kadar. Yakın bir tarihte de sitelerde hobi bahçeleri bölgelerine büyük çapta çöp taşıyabilecek çöp arabalarını aldık zaten teslimi yapılmamıştır. Bu sıfır atık toplama aracını da söylüyüm bunları arkadaşlar.parası bakanlıktan gelmiş bunu arkadaşlar. inşallah güzel günlerde mutlu zamanlarımızda kullanırız, dün yemekte de kullandık bunları bir barınma aracı, dışarıda görev yaptığımızda 5-10 kişinin de kalabileceği, bir de 5000 kişiye 4-5 çeşit yemeği aynı anda çıkarabilecek bunu da önümüzdeki günlerden itibaren başta hastane önleri olmak üzere okul önlerinde çorba dağıtmaya başlayacağız. Arkadaşlar ekranda gördüğünüz Aktaş'taki bloklar yıkımları benim dönemimde yapılmıştı diğer dönemde yapıldı bloklar konut dağıtımları bu dönemde yapıldı burada meclis şöyle bir karar almış benim hiçbir zaman uygulama 50 metre²'nin altında arsası olan hiç kimseye ev verilemez diye burada şu an biz çok sıkıntı yaşıyoruz sebebi de vatandaşlar benim yanıma geliyor 50 metre² bir alanınız varsa ev veriliyor fakat 49 metre² ise vermiyorlar burada evi olan değil de buradan 2 km uzak evi olan bir adama 50 metre yeri olduğu için oraya veriyorlar ama burada mesela 49 metre² ise verilmemiş şu anda verilmeyen insanlara ev verme mücadelesi veriyoruz verilmeyen bu projede 10 metrenin üzerinde olan herkese ev verdik cuma günü kuralar çekeceğiz ve buranın arkasındaki alanlarda hemen dönüşüme başlıyoruz. Örnek Mahallesi'nde imar planları bitti artık üçüncü plan bu yine bunu mahkemeye götürdüler tekrar mahkemeye inanın ben yoruldum yani bu artık mahalleli çözecek plancılar odası mahkemeye veriyor aralarında benim yapacağım hakimlerle görüştüm. Mia Kuzey Ankara'da Solfasol Kuzey Ankara Büyükşehir'den devraldık çalışma yapıyoruz. Hobi bahçeleri ile ilgili çalışmalar yapıyoruz bu rakamları da söylemiş olalım arkadaşlar öyle ciddi tahsilat da yapamadık. Maalesef kış mevsimi olduğundan mıdır arkadaşları da uyardım bugüne kadar 7000 tane ev tespit edebildik. Tarım bakanlığı çok ağır cezalar kesiyor. Gelmeyin dedim yoksa ben uğraşmam tamamen bırakırım ruhsatlı yapı yapmayı teşvik ediyoruz talep olursa bizden imardaki arkadaşlara da söyledim köy içi ve köy Mücabir alanları genişlettik buralarda insanlara izin veriyoruz izinli yapsınlar böyle abuk subuk şu evlerin haline bir bakın arkadaşlar doğal gaz nereden gidecek yol nereden gidecek ya vatandaş nasıl oturacak ikişer yüz metre emlakçılar bunları pazarlıyor bir uygulama olduğu için bize kızarlar ya belediye neredeydi bunlar adam gibi insanlar herkesin ihtiyacı var böyle hobi bahçesine veyahafta sonu evi dünyada hafta sonu evi diyorlar Weekend House deniliyor bunlara. ihtiyaç var mı bunlar doğru planlı düzgün onu en küçük olabilir ama planlı programlı bir haline bakın bir müddet sonra kullanılamaz hale gelirler eğer biz buralara müdahil olmaz isek onun için bu konuda. Metruk yapıları yıkmaya devam ediyoruz bu konudaki çalışmalarımız devam ediyor. Arkadaşlar ruhsat konusuna değinmek istiyorum. 2019'da biz giderken 800 ruhsat vardı yıllık ruhsat sayısı, şimdi 222, 166'dan 222'ye çıkmış durumda e imzalı ruhsat dönemine geçtik bu da bizim açımızdan çok önemli bir aşama belediyeye gelmeden vatandaş ruhsatını alabilsin diye arkadaşlar çok fazla asfalt döktüm diyemem dökecek paramız da yok parça parça yama vb. tarzı asfaltlar yapmaya gayret ettik ama önümüzdeki günlerde asfalt ihalesi yapıyoruz kaldırım ihalemizi yaptık bütün sokaklarda tretuvar ve kaldırım işlemlerimizi yapıyoruz bütün sokaklarda tadilat tamirat yapacağız malzememizi aldık işçilik ihalesi yaptık malzemeyi biz vereceğiz işçiliğini özel bir firmaya yaptıracağız ihalesi yapıldı bu 2024 yılının dokuz ayında ne yaptık dersiniz bu ekranda gördüğünüz binaların hepsinin boya badana ve bakım tamir tadilatını yaptık belediye binası belediye tesisi içindeki parkından binasından bakımından belli olur bunların hepsini yeniden boyattık biraz renklerini değiştirdik bu ekranda gördüğünüz binaların hepsini dokuz aylık süreçte hem park ve bahçelerine baktık hem de iç boya badanasını yaptık arkadaşlar ekrandaki halı sahalar eski hallerini görüyorsunuz hepsini yapamadık ama yaptıklarımızın resimlerini gösteriyorum sizlere yenilenenleri halen yapılacakları var bir kısmını da bu dönemde yapacağız. Millet bahçesine güzel çalışmalar yaptık. Bu sene park ve bahçeler istediğimiz gibi değil ama bu sene çok daha iyi olacak olması için ben arkadaşlara destek veriyorum onlar daha iyi hale getirecekler. Buz patenini de tekrar hizmete açtık. Çok çeşitli yerlerden geliyorlar elektrik tüketimi biraz fazla çok güzel bir tesis. Millet bahçesinde de yenileme ve yeni alanlar oluşturma çalışmalarımız var hala devam ediyor çok güzel hizmet alanları yapıyoruz, yapmaya da devam edeceğiz. Burasını da yeniledik toplantı düğün yapılabilecek bir hale getirdik, büyük bir ekranı olan yemekli toplantı yapılabilecek bir hale getirdik. Altınköy Müzesini tekrar açtık ve müze statüsünü yeniden aldık. Burada da kendi imkanlarımız ile tadilat ve onarım işlerini yaptık ve ziyarete açtık. Havuzların temizlik ve onarım işlerini yaptık hizmete tekrar açtık. Altınay hayır çarşısı yıkılan binadan Yunus Emre Kültür Merkezine taşınmış ve düzensiz bir şekilde kullanılır bir vaziyette idi. Biz bu gördüğümüz yerde burası Çin'in de bir yer düzenli temiz bir şekilde açtık gidip görmenizi isterim. Arkadaşlar ekranda gördüğünüz bina 2024'te yapıldığı için, parası 2025'de yattığı için, sizdeki faaliyet kitapçığında gözükmüyor.2024 yılında bu binayı 9600 m2'lik alanı var. Boya badana yapacağız hemen bugünden sonra bazı birimleri, az sayıda birimleri buraya taşıyacağız. Arkadaşlar bence büyük bir kazanım. Yanında da büyük bir 10 dönüm arsa var oraya henüz el atamadık. Biraz paramız olduğunda orayı alırsak, burası ileride bu Belediyenin işine yarar. Millet bahçesinde bir millet lokantası açtık. 500 kişiye iş bulduk ama bu insanın çoğu gelip kaçıyor çalışmıyor herkes yatacak yer arıyor belediyelerde. Arkadaşlar burası binası bizden önce yapılan dönemde faaliyete sokabildiğimiz engelsiz yaşam merkezi bu



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



konuda çok güzel iş yapıyor buradaki istihdam sağlıyoruz çalıştırıyoruz, zihinsel engelli babasıyla gelmiş benimle görüşmek istiyor niçin maaşının yarısını bana getirmiş bunu Gazze'ye gönder diye. Burası burayı geçmiş madde bağımlıları ile ilgili mücadele yapıyorduk çok sağlıklı bireyler oluştu başarılı olduk yani inanılacak gibi değildi sağlık bakanlığı da hayret etti ama devam ettirilmeyen işlerden bir tanesi bu şu anda bu binayı hayata sarıl adı altında bağımlılıkla mücadele merkezi yapıyoruz bitirdik bugün yarın açılışını yapacağız sizler de davet edeceğiz bu binada da sosyologlar psikologlar çalışacak. bunların tedavileri daha sonra da bunları iş bulmaları ile yardımcı olacağız ya çok sayıda insan boşananlar evlendi bir araya geldiler aileleriyle kurtulan çok olmuştur elimizden ne kadar yapılabilirse mutlaka sonuç alacağımızı ümit ediyorum. Sokak hayvanları ile ilgili çok şikayet almaya devam ediyoruz biz topluyoruz ama sosyal medyaya bakarsan herkes birbirine sövüyor, arkadaşlar büyük bir tesis yapıyoruz proje çiziminde gördüğünüz kadar değil çok büyük bir alan burası yani onun için hayvansever olduğunu söyleyen insanların itiraz edeceği bir şey yok biz burada açık araziye bırakacağız. Hayvan tedavisi yapılacak kısırlaştırılacak ve açık alana bırakacağız bu sadece binalarla ilgili bu ameliyat haneler kısırlaştırma üniteleri var ama bunun dışında da büyük alanlar var bu yüzlerce dönüm köpekleri cinslerine göre cinsiyetlerine göre ayırarak oraya bırakacağız. Burayı da arkadaşlar kreş yapacağız. Burası geçmiş dönemde biz gençlik merkezi olarak yaptık kullanılıyordu ama şu anda kullanılmadığı için bina tadilatına başladık okullar açıldığında Altındağ Belediyesinin kendinin bir kreşi daha olmuş olacak bu Kreş'le ilgili bir hibe almak için uğraşıyorum bunu da hamamönü bölgesinde orada çalışan kamu kurumları veya vatandaşların çocukları için olabilir çünkü belediye kreşleri çok ucuz olduğu için çok tercih ediliyor bu temsili bir böyle Ankara evlerinden oluşan bir kreş yapacağız. Bu bina Ziraat Mahallesi'nde askeriye aitti ben bunu restore etmek için binayı istemiştin ama binanın restore edilemeyecek hali vardı tekrar izin alarak binaları yıktık keşke proje koysaydık buraya iki tane birisi kültür merkezi birisi kreş hemen ihale aşamasındayız bunu da bu sene yapacağız 2024 faaliyeti değil ama 2024'te tahsisini alabildiğimiz için buraya arkadaşlarımız koymuş oldular. Burası da sitelerde yıllardır ben ve benden sonraki yönetimin de yapamadığı çıraqlar için oradaki hem çorba hem de onlar sosyal aktivitelerini yapabilecekleri bir sosyal yaşam merkezi yapmak istiyoruz. Bu arazi de gecekondular vardı on sene önce camii derneği mahkemeye verdi bizden sonraki beş yılda da sonuçlanmadı. Beş yıl önce veya on yıl önce projesini yaptırmıştım şu binayı (proje resmini göstererek) yapacağız, girişini biz kullanırız üst katında bu gençlere falan vereceğimiz yani çıraqlara böyle bir bina yapacağız bunu da kesinlikle 2025 yılında yapacağız projesi de hazır. Kent Ormanı Ormandan tahsis yaptırdık çok güzel bir alan vatandaşın gezilebileceği, yürünebileceği nerede dersiniz bu Barajın üstünde Doğanstepe tarafında. Evet bu konuk evi tekrar konuk evi olarak kullanılıyor şu anda bir tane konuk evimiz var dışardan gelen hasta ve hasta yakınları misafir ediliyor. Arkadaşlar bunların hepsini aldık 2024 yılının faaliyetinin içindedir bunlar masalar, ekran ,1500 kişilik set yemek seti hepsi yenilendi. belediyenin prestij salon salonu biraz önceki bir maddeyi görüşmemiştim bizden sonra görüşülsün diye arkadaşlar altındağ Belediyesi'nin bir ucuz yerleri olsun bedava olan verilen yerler olsun ama bir de prestij yerleri de Merdiven altı gibi uygun bir fiyata da verir misin dedi yüksek Seçim kurulu aynı zamanda yargıtay üyesiymiş Ahmet bey sen biliyorsun birisi geldi burada düğünü varmış biz diyor gezdik diyor bu fiyata diyor en uygun yer burası ben buraya geldik diyor salona onun için bakın yeni salonumuz yenilenmiş salonumuz yeni dijital ekran aldık burası aynı yer malzemelerini alanı açık alanının tamamının seramiklerini yeniledik varsa bakın burada 2024 yılında bu salonları halılarını yeniledik malzemelerini yeniledik bakın bu tür altınag'a yaraşır şekilde. Tekrar gençlik Merkezi'ndeki çocukları gezilere götürüyor çok vaktinizi almak istemiyorum geziler şehir dışı şehir içi gezilerle gençlik merkezleri tekrar aktif hale getirmek düşüncemiz var kadın kültür merkezleri yoğun hale getireceğiz şu anda istediğimiz noktada değil bunu tekrar söylüyorum bunlarla da sık sık toplantılar yapıyoruz bu kültür merkezleri mesela geziler bunlar mesela bu gezide de Çamlıdere erkekleri de götürüyoruz geziye de bundan sonra tekrar başlayacağız bugünlerde Konya gezisi Hızlı trenle gidiyor burası Konya safranbolu arkadaşlar yani şu an bu kültür merkezleri ile irtibatı olan yerler beyler beylerin gezilerinden görüntüler Safranbolu Eskişehir görüyorsunuz kahvaltı programlarımız vatandaşlarla bir araya gelme onların dertlerini dinlemek için yapılıyor belediyenin üçbeş kuruş parası da çok uygun fiyatlara biz bunları veriyoruz. Kültür merkezlerinde sağlık taramaları yapıyoruz doktor insanların ayaklarına geliyor, kreşlerin hepsinde diş taramaları, sağlık taramaları kampanyaları yapıyoruz. Altın Masa bizim birimiz. Benim sunumum bu kadar teşekkür ediyorum sözü meclis başkan vekiline bırakıyorum teşekkürler.

Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Altındağ Belediye başkanı Sayın Veysel Tiryaki'ye sunumları için teşekkür ediyorum. Buyrun Servet bey.

CHP GRUP BAŞKAN VEKİLİ SERVET AKMAN: Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri Siyasi Partilerimizin değerli il ilçe başkanları değerli siyasi partilerin üyeleri hepinizi sevgi ve saygıyla selamlıyorum hoş geldiniz. Öncelikle partimizin bize verdiği görevle yeni dönemde Cumhuriyet Halk Partisi grup başkanvekilliği görevini üstlenmiş bulunmaktayım. Bu vesileyle bugüne kadar bu görevi büyük bir sorumluluk ve özveriyle yürüten değerli yol arkadaşım sayın Ülkü Altındaşar'a huzurlarınızda teşekkür etmek istiyorum. Değerli meclis üyeleri Geride bıraktığımız faaliyet yılını değerlendireceğimiz yeni bir hizmet dönemini başlatacağımız önemli bir gündeyiz bu vesileyle ilçemiz için emek veren tüm mesai arkadaşlarımıza bürokratlarımıza ve katkı sunan meclis üyelerimize teşekkür ediyorum. yeni dönemin



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



altındağımız için hayırlı, verimli ve bereketli geçmesini diliyorum altındağ hepimizin ortak paydası farklı siyasi görüşlerden olabiliriz ama bu meclisteki ortak sorumluluğumuz Altındağ halkının yaşamını kolaylaştırmak ilçemizi daha yaşanabilir hale getirmektir bizler uzlaşmayı önceleyen ayrıştırıcı değil iyileştirici bir anlayışla buradayız. partizanlık değil ortak akım ve dayanışma ile hizmet üretme derdindeyiz. bu ortak aklı hep beraber yöneteceğimize yürekten inanıyorum. bu duygularla Cumhuriyet Halk Partisi altındağ meclis grubu olarak faaliyet raporu üzerine grubumuzun değerlendirmelerini aktaracak olan Sayın Ağalar KOCA hocamıza sözü bırakmadan önce hepinizi bir kez daha teşekkür ediyor yeni dönemin başarılarla dolu geçmesini temenni ediyorum saygılar sunuyorum.

CHP GRUBU MECLİS ÜYESİ AĞALAR KOCA: (aleyhte görüş bildirmek üzere söz aldı.) Sayın Başkan değerli meclis üyeleri sevgili konuklar. Cumhuriyet Halk Partisi olarak, Cumhuriyet Halk Partisi grubu adına söz almış bulunmaktayım hepinizi saygı sevgi ve muhabbetle selamlıyorum. Değerli arkadaşlar 2024 faaliyet raporunu baştan sona kadar birkaç kez okudum gerçekten orada bazı eksiklikler, büyük eksikler gördüm fakat sayın başkanımın burada sunumunda bunların hepsi beni mutlu etti 2025 yılında bu eksiklerin tamamının tamamlanacağına inandığım için o konulara değinmeyeceğim.Yani lafımızı geriye almış olacağız. ama şunları da söylemekten geçemeyeceğim sayın başkanım gerçekten güzel şeyler yapılmış fakat mesela az önce belirttiniz halı sahalar, kapalı spor salonları bunların kullanıma açık olma noktasında sıkıntılar var, serzenişler var çünkü ben birkaç kez herhalde böyle derece yapan karapürçekteki kapalı spor salonu bu konularla okullar tarafından çocuklarımızı nasıl faydalı olabiliriz. Gerçekten bazı konularda temizlik şirketimize altındağlılarımıza teşekkür ediyorum gerçekten grubumuzdan gelen talepler anında karşılandı ve sonuçlandırıldı bize dönüşler yapıldı ama bazı kurumlarda da maalesef bu sürüncemede kalıyor bunlar inşallah önümüzdeki 2025 yılında bu dönemde çok daha iyi noktaya geleceğine inancım tamdır. Faaliyet raporlarında dikkatimi çeken bir şey oldu yoksullara verilen işsiz hasta yoksul ve çocuklara yapılan yardım belediye bütçemizin %2.5 ine tekabül etmektedir bu da çok az miktarda kalmıştır inşallah bundan sonra bu konuda biraz daha artışlar yapabiliriz evet sayın Başkan gerçekten lokallerde kadınlara yönelik eğitimlerde güzel şeyler yapılmıştır yalnız bunların ekonomiye katkı noktasında velilere oradaki çalışan ailelere de iş gücünü artırmak için iş istihdamı sağlanması gerektiğine inanıyorum örneğin Altınköy Park'ta bir alanımızın bir sera olarak kullanılarak orada yüzlerce insana iş istihdamı sağlamış olabiliriz Bu konuda da yardımcı olacağınıza desteklerinize inancımız tamdır sayın başkan değerli arkadaşlar 2024 yılı anket çalışmalarında güzel şeyler memnuniyet ifadeleri var burada ücretlerin alım noktasındaki zayıf bir sıkıntı var bugün de bu konuda sıkıntı yaşandı inşallah bunlar da en kısa sürede çünkü Altındağ'da Ankara'da bir ev kirası 15 20 milyon TL İnsanlar zor geçiniyorlar memurların ve işçilerimizin durumlarının biraz düzeltilmesi gerekeceğine inanıyorum evet en önemli nokta sayın başkanım faaliyet raporunda hedef iki ve dörtte belirtilen ihtiyaçlar ve hedefler noktasında Altındağ 20.000 ton asfalt yapılması gerekirken bu 4632 tonda kalmıştır hedeflenen %23'e ulaşılmıştır sapma %77 olmuştur bütçe hedefleri %77 belediyemiz için başarıdır ama burada büyük sapmalar olmuştur yine bu hedeflerde yapılan tretuar miktarı 20.000 metre² olması gerekirken 4632 metre² yapılmıştır büyük bir eksiklik yine aynı zamanda yapılacak Bordür miktarı 12.000 metre² bunların ihalesinin yapıldığını söylediniz inşallah en kısa dönemde altındağ bunlara kavuşuyor bu 1576 metre² olarak yapılmıştır en son olarak açılacak yol 10.000 km olması gerekirken bu 3819 km'de kalmıştır ve %38 gerçekleşmiş hedef sapma %62 buralar belediyemiz şu an gözlemediğimiz zayıf yönleri inşallah bundan sonra bu yönlerden de biraz daha çaba gayret sarf etmiş oluruz. değerli arkadaşlar hepimizin beklentisi şeffaf eşit ve adil bir yönetim olması belediyemizin bu konuda sadece bütün grubumuz adına söylüyorum ve burada bulunan diğer meclis üyeleri adına da bazı şeylerden ben melis üyesi olarak haberim olmuyor Neyin neye alındığı neye satıldığı noktasında bir sıkıntımız var bu konuda biraz daha açık ve şeffaf bir şekilde hareket edilirse en azından grup toplantılarında şu ekrandan yansıtılarak bu ay altında için neler alındı neler verildi bunu hepimizin bilme hakkı ve bize soran vatandaşlara da bunlara anlatmak için çok faydalı olacağına inanıyorum. Değerli arkadaşlar Konuşmamı bir Temel'in fıkrasıyla bitirmek istiyorum çünkü bayağı uzun oldu hepiniz sıkıldınız ve gözlerinizden bunu anlıyorum temel bir yolculuğa çıkar istikamet İstanbul Ankara garından tren garına gider ve trene bindiğinde karşıdaki trenin kompartmanın solunda oturana sorar Ha uşağım nereden geliyorsun adam Kars'tan der. dDiğer sol tarafında oturan hauşağım nereye gidiyorsun der adam İstanbul'a gidiyorum der o anda Temel yanlış trene bindiğinin farkında değil ha teknolojinin gözünü seveyim der ne kadar güzel şey yolun sağına binenler Kars'a soluna binenler İstanbul'a gidiyor. Sayın meclis üyeleri hepimiz için bunu söylüyorum bizlere artık bu çatı altında bir aile olduk inşallah bu yıl daha sıcak ilişkilerle daha sıcak bir şeylerle geçiririz ama ilk yıl tabi seçim stresi falan filan Biraz bakışlar falan sertti bundan sonra iyi geçecek en sonunda tren yolculuğu devam eder ve birkaç saat sonra temel derler tamam artık inebilirsin son durak temel kendisini Kars'ta bulur onun için dört yıl çok kısa bir süre dört yılda bizler de parti gözetmeksizin Cumhuriyet Halk Partisi, Milliyetçi Hareket Partisi ve AK PARTİ grubu adına meclis Üyesi arkadaşlar Altındağ'ın sorunlarını Altındağ'ın problemlerini çözme noktasında Problemleri getirip masaya yatırdıktan sonra istişare edildikten sonra öncelikler öne alındıktan sonra yapılmasında da fayda var yani ben şunun için şunu söylüyorum Altındağ'da asfalt eksikliği varken sokaklar işte Bordür döşenmemişken ve artı küme evleri tatlar küme evlerinde birkaç kez söylendi ama yol açılması gerekiyor asfalt olmayabilir.



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Altındağ acil ihtiyaçlarını tespitedip bunların en kısa zamanda çözülmesi noktasında inşallah bütün hepimiz elbirliği yaparak Altındağımıza güzel şeyler kazandıracağımıza inanıyorum sevgili başkanım sizi seviyoruz güzel şeyler yapıyorsunuz bu bizi mutlu ediyor.

Değerli Meclis üyesi arkadaşlarım sizler bizim için gerçekten şahsım için çok değersiniz hepinizi çok seviyorum hepinize saygılar sunuyorum teşekkür ediyorum. Esas alkış da esas alkışıda Belediyemizde çalışan temizlikçi arkadaşlar şirket alıyor gerçekten temizlik noktasında çok güzel şeyler yapıyorlar kentlerine huzurlarımıza teşekkür ediyoruz.

Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Ağalar Koca'ya çok teşekkür ederim. Başkanım buyrun.

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Evet arkadaşlar tekrar söz aldım teşekkür ediyorum muhalefet grubu adına konuşan arkadaşımızın bilmeyen arkadaşlar vardır bu kreşlerden 13 adet belediye tarafından yapıp hocam biliyordur milli eğitime hibe edilmiştir. Yatırım oranımız çok düşük elbette mesela soylediginiz asfalt konusunu ise söylemek istiyorum 20bin ton az hedefimiz bizim 100.000 tonu olmalı ancak bu seneki bu yeterli değil dedim paradan dolayı siz dediniz ki ya da 20.000 ton 60.000 ton şu anda ihalede bugün mü yani bugün ihalesi varmış 60.000 ton yapacağız 20.000 ton ama bu yeterli değil 24.000 metre² parkeyi aldık parke alındı işçilik ihalesi var onun için 7000 metre tül Bordür kaldırım Bordür yapacağız bunu ihalenin içinde. Ankara'daki bazı belediyeler yarım maaş ödüyorlar bazı belediyeler isim vermek istemem büyük miktarda gayrimenkul satıyorlar çok büyük rakamlar onun için çok iyi yönetmeniz lazım. söyledikleri gibi 15 yılın nasıl geçtiğini anlayamadım beş yıl çok çabuk geçer Altındağlı'nın vebalini almamak lazım altındağlı'nın parasını çok iyi kullanmamız lazım ücretler konusunu tekrar söylüyorum ben istemem mi burada çalışan herkes 100.000 TL maaş alsın herkesten çok isterim. Zor şartlarda bak personeller tatile gönderelim 100 kişiye bir maaş ikramiye verdik size anlattım sanıyorum burada meclisten o yasal bir imkan olduğu için ödüllendirelim bunları ama arkadaşlar bütçenin %69'u maaşa gidiyor ya o zaman ben de beş sene sonra zaten bırakırım ben o zaman ben de 1 milyar borç yapayım benden sonrakine bırakayım dahatayım ne halleri varsa görsün. Şunu söylüyorum arkadaşlar çok iyi bir gidişat var ama bu olması gereken bir belediye mi kesinlikle değil %15 yatırım yani 100 TL harcıyoruz on beşini halka harcamışız %15 yatırım demek bu 100 TL harcıyoruz 15'i halka şu anda 860 milyon TL SSK'ya borç var ödemezsek bu 2 milyar TL olur bakın ben size 2 milyar olur benden sonra gelen adamda altından kalkamaz Sendika bu Maltepe'de dokuz katlı bina verilmiş buraya daha yeni 2023'te 50 milyon TL borç var. Sendika borcunu altı ay içinde kapatırım ben haber gönderdim 50 milyon TL'yi bugün işçiye dağıtalım hepsini vereceğim bugün işçiye dağıtalım. Madem işçiyi çok düşünüyom şimdi ben burada eylem yapıyorlar Altındağ belediyesi'ne ait bir tane işçi yok şu anda sendikalı bir kişi yok bir kişi, eğer bunlar çalışmak isteseydi istifa ederlerdi 23 kişi kaldı 23 kişi benim attığım insan. Tunus büyükelçisi gelmişti onu yolcu ediyorum ben duymadım ama onu da yapmışlardır beni yholuyorlar büyükelçinin yanında lan bu belediye burada eski yönetim falan yok belediye başkana küfür edeceksin burada belediye başkanına küfür eden işçiler vardı ben attım onları gelecek ben de maaş alacak ben onun maaşını ödemek için gece uykularım kaçacak bu beyefendi orada sendika ağırlığı yapacak. İşçiler beni yuhlayacak bana sövecekler ben de belediyenin içine gireceğim hem korumalarına gireceğim buraya çadır kurdumam. İşçiyi ben onlardan daha çok düşünüyorum asgari ücret 17.000 liraydı bu işçiler 23.000 TL alıyordu nisan ayındaki geçen sene nisan ayındaki maaşlara bakın şu anda bu 23.000 TL 24.000 TL alan işçi şu anda 42 43.000 TL alıyor bu şartlarda bu şartlarda ben iyileştiginde yani burada soylediginiz için ücretler de düzenlenir ama personel ücretleri %68 iken bunları düzenlemek çok mümkün olmaz arkadaşlar inanın Ankara'daki bütün belediyelerin başarılı olmasını istiyorum çünkü bütün belediyeler altın Ankaralı insanın parasını harcıyor kimse hiçbir babasının parasını harcamıyor onun için Ankara'daki bütün belediyeler parayı çok hassas harcamaları için Başarılı olmaları lazım ama ben size buradan bu meclisten bir faaliyet sunumunda söylüyorum eğer hesap kitap yapmazlarsa bu belediyelerde maaşların Ödenmediği büyük sıkıntıların yaşandığını çok yakında hepiniz görürsünüz. Spor salonları ile ilgili nasıl bir spor salonları aldık ne hale getirdik gençlerin çocukların kullanması doğru ama çocukların adını kullanarak bazı şahıslar gelmemeli bakın tekrar bu çocukların her türlü katkısı sunalım bunları ücretsiz verelim götürelim araba verelim spor faaliyeti yap hepsini yapturalım belediyeden çıksın ama gitmeden önce otobanın kenarında beş tane basket sahası tenis kortu halı saha ve futbol sahaları var habersiz gidin tesise bir bakın Allah rızası için gidin bakın mahkemelik olmuş yönetimle. Altındağ Ankara'nın en en prestijli ilçesidir burası bu ilçenin de prestijli mekanları olmalıdır yemek salonları toplantı salonları düğün salonları binaları bu konuda da hassasiyetimiz devam ediyor bu spor salonları ile ilgili özel olarak ilgileneceğim meclis üyesi arkadaşlarım haklı oldukları konularda kesinlikle benimle de temasa geçmelerini doğru olacağını düşünüyorum. Lastik aldık arabalara lastik 10 milyon TL'ye ihale yaptık bu binaların boya badana ihalesi 10 milyon TL doğru mu söylüyorum 10 milyon bunun dışında ihale ihale yapmadık zaten her şeyi böyle yapmadık zaten bunun dışında yapılacak olan böyle kanunun öngördüğü doğrudan temin ile değil ben her şeyin ihaleyle olmasını isterim ihaleyle yaparsanız on liralık işi 8 TL'ye alırsınız eğer iyi ihale yaparsanız zaten iyi ihale yapmazsanız da Allah bereket vermez vermez zaten onun için niye gırtlığına kadar bütün belediyeler borçta onun için ben de hep bu dönem ihale falan yapmadık yapacak durumumuz yok ne yaptık ihale çöp arabalarını ihale yaptık ihaleyle binek arabalarına ihaleyle yaptık



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



mutfak tırlarını ihaleyle yaptık bakın işte o yatırımda gözüken de bunlar bunun dışında başka bir şey ihalesi falan yapmadık. Diğer bir konuda Sıcak ilişki kuralım dedi arkadaşlar örnek bir belediye meclisi olsun isterim ben mümkün olduğu kadar her şeyi sizlerle paylaşıyorum ben hiçbir şeyin gizli kalacağına inanmayan bir adamım, o nedenle de mecliste her şeyi paylaşmaya gayret ediyorum ben de istiyorum ki burada sıcak ilişkiler kuralım ama memleketimizin de geçtiği bir süreç var sıkıntılı bir dönemden geçiyoruz Doğru biz de sizi dünyanın en gelişmiş ülkeleri bizim ülkemiz olsun herkes huzur ve mutlu olsun dünyanın hangi ülkeleri mutlu dünyada bunlar açıklanıyor her yıl mutlu olan ülkeleri oraya bakıp kendi sıramız da bakalım ülke olarak biz şöyle okuyoruz böyle kaçıyoruz dememizin bir anlamı yok ama biz altında mutluluğunun artmasıyla ilgilenmemiz lazım bizim gücümüz ona yeter Altındağ'daki insanlar mutlu olsun aç açık kimse olmasın garip gurabaya yardımcı olalım yoksa üç günlük dünyada ben 15 yıl nasıl geçtiğini bilmedim bu yaşıma geldim bir yıl geçti. Belediyede güzel işlere imza atalım ben öyle bir Allah'a inanıyorum ki yapılan hataların dünyada da hesabını sorulduğuna inanan birisiyim siz zannetmeyin sorunlarınızı ben size özel sohbetlerimde anlatırım bütün evreni yöneten idareden Allah burada herkesin birbirine zulmet etmesine müsaade edecek olup bitenler zaten işte başımıza gelenler olup bitenlere baktığımızda niye dünyanın en mutlu insanları değiliz niye İslam coğrafyası kan gözyaşı içerisinde Onun için biz burada kimseye zulmetmeden iyilik yaparak belediyenin imkanları çok iyi kullanalım. Bir yanlışlık varsa söyleyin ben bilerek yanlışlık yapmam arkadaşlar buna inanın bilerek yapmam ben bilerek yanlış yapmam söylüyorum güzel işler yapmak sonra da güzel bir isimle anılmak isterim. Çok güzel belediye başkanlığı yaptık arkadaşlar ben 60.000 tane gecekondu yıktık çok risk alan belediye başkanımı mahkemem devam soruşturma yok çalışma arkadaşlarıma söylüyorum giderken buradan ayrılırken son gün topladım tekrar kendilerini benden sonra benim dönemle ilgili hakkınızda bir soruşturma açılırsa kişi borcu çıkarsa hesap sorulursa bütün sorumlusu benim dedim şimdi de diyorum çünkü ben imza atmasam bunlar da atmaz ben atacağım ki bunlar da gönül rahatlığıyla imza atsinlar. İki tane üç tane işçi eylem yapanlar işçiler burada bir tane işçi yok yani onlara teslim mi olacağız istedikleri %90 mış seçime bir hafta kala %30 zam yapıyor Tiryaki kalkamazsın ayağa perişan olsun halka insanlara işçilere karşı. İşçiler sokaklarda yürüsün diye verdiler O Zammı seçime üç gün kala %30 zam seçimi Ocak ayında da %20 zam temmuzda da %20 zam bunları birleşik olarak verdiğimizde %85'e geliyor. Ben söylüyorum bak ak Parti'den aldım ben bitmiş tükenmiş bir belediyeyi ayağa kaldırıyorum. Ben başarılı bir belediye bırakmak arzu ediyorum Allah nasip ederse sağlık afiyet verirse ve herkesin mutlu olduğu insanların ayrılmadığı hiç ayrım yapılmadığı inancından dolayı düşüncesinden dolayı ayrım yapılmadığı herkesin bu belediye benim belediyem diye bildiği, vergisini verirken gönül rahatlığıyla versin benim verdiğim bana tekrar harcanır diyebileceği bir belediye oluşturma gayretim var. Bu konuda sizin Destek ve dualarınızı bekliyorum. Hiç şikayetim yok meclis üyelerinden size onu baştan söyleyeyim hiçbir şikayetim yok, eğer bazılarıyla sık sık görüşemiyorsak ama buna inanın ki bundan sonra daha sık görüşürüz. İlk dokuz ay ben tamamen bir savaşın mecazi anlamda söylüyorum içindeyim. Dokuz aydır bunun mücadelesini veriyorum eğer ben de 500 milyon borçla borçlansaydım bu dönem sizin huzuruza nasıl gelecektim ya 80 milyon TL borç aldım borç şu anda hala 140 milyon TL 500 milyon daha ben borç almış olsaydım gelinecek hali düşünün. Hamamönü'nde de en az beş altı tane arsa aldık emlak müdürü nerede ? Benim hiçbir arkadaşımızla problemim yok geçen dönemlerde arkadaşlar ben belediye parasını çarçur ettirmem ama geçen dönemlerde bu meclis kürsüsünden arkadaşlara derdim ki ya on defa belki onbeş defa yurt dışına gittiler üçbeş kişi bir araya gelin yurtdışına para da değildi bakın o zaman. Gerçekten hocamın dediği konuda iyi ilişkiler içerisinde olalım kavgalı gürültülü belediye meclisi olmasın burası bir problem varsa bakın ben sonuna kadar ilgilenirim sonuna kadar ilgilenirim kafama yatan bir konu olursa ama şu anda gidişat çok iyi bunu bozmanın bir anlamı yok. Yoksa ben de sendika bize yakın bir sendika derdim, gelin derdim bilmem ne yapardım gelirlerdi bu sendikaların geçen bakın muhalefet belediyelerden bir tanesiyle başkanla görüştüm. Bana dedikleri şöyle bizi kandırdılar.

Bak bütün samimiyetimize şahit olduğum için ben tekrar söylüyorum herkes sağlıklı bilgi alsın diye sendikadan istifa etmeyen 1500 kişiden istifa etmeyen insan sayısı 23 kişi ve aylardan ramazan talimat vermişim ramazan ayında hiçbir tane işçi çıkarmayın diye ve bu işçileri çağırın bu 1400 kişi ayrılıyor da 1450 kişi 23 kişi niye sendikadan ayrılmıyor çünkü sendika çalışma bakanlığı tarafından yetkili sendika şu anda sendika grev kararı aldı ocak ayında neden grev kararı aldı yani sendika kararı alacak ben burada oturacağım. Niye istifa etti bunlar siz kimsiniz grev kararı alacak. Belediye batıran sizsiniz 23 kişi çağırın bunları dedim ben bunları bileyim ramazan ayında işçi atmayın dediğim halde bunların çıkışı ramazan ayında yapıldı. Nedeni bu işçilerin sendika dertleri yok kendileri işten ayrılmak istiyor. Geçmiş dönemde belediyede eylem yaptı işçiler eski meclis üyeleri var onlar bilir yönetim işçileri çıkardı. Sonra işten attıkları işçilerle oturdular konuştular tekrar işten attıkları işçileri işe aldılar. Bu işe aldıkları adamlar seçim döneminde sokaklarda eylem yaptılar belediye yönetimine sövdüler ana avrat bunların hepsi kamera kayıtları bende var. Şimdi burada benim misafirim geliyor ve ben misafir uğurluyorum ve arkadaşlar da biliyor geçen de oldu aynı böyle ama o zaman yuhlama olmadı, afedersin kuyruğu kısıp kaçacağım, risk almadan yöneticilik falan olmaz yoksa biz de eski haline düşeriz sokaklar böyle olur temizlenmez, bunlar beni kaçacak zannettiler. Herkese teşekkür ediyorum.



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Evet faaliyet sunumundan sonra bırakılmıştı bu madde arkadaşlar.

Gündemin 02. Maddesi: Evlendirme Şube Müdürlüğümüze bağlı olarak hizmete açılacak olan "Millet Bahçesi Düşün Salonu" için 2025 yılında uygulanacak ücretin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/f maddesi uyarınca karar alınmasına ilişkin, **Mali Hizmetler Müdürlüğünün** 11.04.2025 tarih ve 309617 sayılı yazısı. Yazının burada müzakere edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Arkadaşlar bu liste sizlere verilmişti zaten. Geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. (Karar No:203)

Faaliyet raporuna geçmeden önce Rakamlarla ilgili bir şey belirtmek istiyorum Altındağ Belediyesi 2024 yılı faaliyet raporunda Ağalar Bey iki üç madde de sapmadan bahsetti 20 tanesinden 17 tanesi pozitif yönde sapma olmuş ama muhalefetin görevi, görmemezlikten gelinebilir. Belki 10-11 belediyenin şu anda sonuçları bende başkana söyledim. Altındağ belediyesi 2024 yılında devrim yapmıştır fazlası bankadaki aslında 2024 yılında verilen bütçe fazlası 543.699.000 TL olmuştur diğer belediyeler incelediğimizde bu bir rekordur. 2023 yılında 368.177.000 TL satış yapılmış üç yılında yeniden değerlendirme oranını verdiğinizde bu yaklaşık 500 milyona halbuki 2024 yılında 182 milyon bütçe fazlası verirken 214 milyonluk satış yapılmış yani satış da düşmüş üstelik arsalar alınmış aradaki fark 153 milyon TL yani geçen 2023'te satılantaşınmaz satışı taşınmaz satışıyla taşınmaz satışı daha düşük olmasına rağmen bu kadar da fark almış onun için öncelikle başkanımıza burada emeği geçen bütün bürokratlara bütün meclis üyelerimize herkese çok teşekkür ederim ve faaliyet raporu oylamasına geçmeden önce söz almak isteyen? Buyrun başkanım.

Meclis Başkanı Dr. Veysel TİRYAKİ: Bakın 23 kişi işten atılmıştır, bunların atılmaması için elimden geleni yaptım. Bunları çağırdım ben bir savaşın içindeyim, sonra geldiler burada oturuyor yunus bey geldi bu Sendika dedi bizimle anlaşmaya hazır. Ben sokakta savaş meydana kazandığımı masada kaybedemem sekiz ay oyaladılar bu sendika onlar beni tanıyor ben onları tanıyorum. İşçiler konusunda da bakın durup dururken hiçbir işçiyi atmayız, bu arkadaşlar bize dediler ki belediyeden çıkmak istiyorlar o zaman şunun için korkuyorlar tazminat ödemezmiş kendi ayrılırsa. Biliyorsunuz bu belediyede kendi ayrılan ayrılmayan belediyenin gönderdiği herkesin parasını ödüyor bundan sonra da bu garantiyi söyleyebilirsiniz. Dün beni Cumhurbaşkanlığı'ndan birisi aradı bir isim verdi dedi ki bu dedi benim tanıdığım bu işçiyi atmışsınız ben de hatırlamıyorum da bir sorayım sorayım soruşturdum bu adamı tanıyan yok falan filan seçimden önce ayrılan bir kişi tazminatını almış bizden de ayrılmış, şimdi diyor ki oradaki tanıdığına yakın akrabasına beni diyor yeni gelen belediye başkanı işten attı. Şimdi şöyle söylüyüm bir yere göreve veriyoruz almışlar ya burada ben hiçbirini tanımam, yerini değiştiriyoruz beyefendi ya da hanımefendi rahatsız oluyor. Her yerde çalıştırırsınız nerede ihtiyaç varsa yer değiştirdik bir süredir aynı aynı iş buradaki kreşten almışız şurdaki kreşe vermişiz buradaki binadan almışız başka bir yere vermişiz bunlardan rahatsız olanlar. Ayhan bey söylediği ("işçilerin işten çıkarılma ile ilgili tereddütleri var") konuda normalde bizim bakın uzunca süredir politikamız yok ama alkol alıyor atıyorum başımıza geldiği için söylüyorum adam hapse giriyor işçi iken benim attığım insanlar bu tür olabilir. Ben size söylüyüm mevsimlik işçi mevsimlik işçi alacağız beş altı aylığına işçi fazlam olsa ben niye eleman alayım. Mevsimlik altı aylığına temizlik ve parkla bahçelerde çalışmak üzere ama yarın altı ay süre dolduğunda temizlikten alınacak. Bu hafta beş kişi Büyükşehir'e gidiyorum ben diye Büyükşehir'de otobüs şoförü mü alınıyor bizden üç dört tane şoför ben büyükşehirde işe gireceğim diye ayrılmış. Gelecekte ayrılan insanlar olabilir bakın arkadaşlar böyle oluyor adam daha iyi iş buluyor Antalya'ya yerleşiyor bu nedenlerle ayrılıyor. Asım bey döneminde de 200 tane mevsimlik işçi alınmıştı çıkarılıyor denildi geçen sene haziranda bunlar zaten Hazirana kadar süreli alınmış bunlar belediyenin kadrolu işçisi daimi işçisi deyip dediler ki başkan işçi çıkartıyor. Bunlar zaten süreli alınmış o işçilerin içerisinde temizlikte ihtiyaç olanları aldık yani burada biz şimdi mevsimlik altı ay işkur değil bunlar parasını belediye ödeyecek sigortasını belediye ödeyecek Park ve bahçelere ve temizliğe alacağımız mevsimlik işçiler süresi dolunca ayrılacaklar. İş kur ayrı arkadaşlar mahallenizde İş kur un şartlarına uygun varsa üç gün çalışmalı haftada üç gün çalışacak bunlara en uygun ortamda iş vereceğiz aylık 15.500 TL da maaş alacaklar eğer varsa kaç kişi getirirseniz evine en yakın yerden iş vereceğiz evine en yakın yerden kadın olur erkek olur fark etmez kız olur genç delikanlı olur.Bizim söylediğimiz mevsimlikler altı ay tam mesaisi çalışacaklar sigortalı belediyeden maaşını alacaklar ama altı ay sonra süresi bittiğinde kadrolu işçilerden bir azalma olursa onların yerine geçebilirler bak buna ben garanti veremem böyle bu konuyu da sizlerle paylaşmış olayım. Diğer konu ise düşük maaş alan beş altı kişi 26.000 TL alıyorlarmış bunların sayısı beş altı kişi arkadaşlar niyesinide bunlar kendilerine sormalılar. Bunun dışındakiler ise an düşük 32.000 TL ile 42.000 TL maaş alıyorlar bu kadar. Teşekkür ediyorum.



T.C.
ALTINDAĞ BELEDİYE MECLİSİ
NİSAN Ayı Olağan Toplantısı
(Toplantı Tutanağı)



Meclis I. Başkan Vekili Mehmet Emin AYAZ: Evet Arkadaşlar faaliyet raporunu oylayacağız.

Gündemin 13. Maddesi: 2024 Yılı Faaliyet Raporuna ilişkin, **Özel Kalem Müdürlüğünün** 25.03.2025 tarih ve 307790 sayılı yazısı. 2024 yılı faaliyet raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? CHP grubunun (15 üye) red oyu vermesi nedeniyle Oyçokluğuyla kabul edilmiştir. (Karar No:204)

Belediye meclisi 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince gündemdeki diğer maddelerin görüşülmesi için, bir sonraki birleşimin 02.05.2025 tarih ve saat 17:00'da yapılmak üzere 2025 yılı Nisan ayı toplantısına son veriyorum.

Dr. Veysel TİRYAKİ
Meclis Başkanı

Gülşen YILMAZ
Katip Üye

Hasan AKYOL
Katip Üye

Mehmet Emin AYAZ
Meclis I. Başkan V.

Rap : B.BAŞAL
Şef : H.FİDAN
Y. İşl. Müd. : İ.ÖZÇELİK